

**From:** Kubinszky András - INVEX <[andras.kubinszky@invex.hu](mailto:andras.kubinszky@invex.hu)>

**Sent:** Monday, November 15, 2021 12:00 PM

**To:** Kisbér Város Jegyzője <[jegyzo@kisber.hu](mailto:jegyzo@kisber.hu)>

**Cc:** Talent-Plan Kft. <[talent\\_plan@arrabonet.hu](mailto:talent_plan@arrabonet.hu)>; 'TKS Eichner int' <[eichner@tkshinternational.com](mailto:eichner@tkshinternational.com)>;

Kubinszky Gábor <[gabor.kubinszky@invex.hu](mailto:gabor.kubinszky@invex.hu)>

**Subject:** Kisbéri Ipari Terület - HÉSZ magassági módosítása

Dr. Dörnyei Vendel Jegyző Úrnak

Tisztelt Jegyző Úr!

Amint azt ma telefonon is egyeztettük, egy a HIPA által közvetített japán akkumulátorgyári beszállító cég komolyan érdeklődik a kisbéri üzemteleptési lehetőség iránt. A jövő héten ezért a HIPA a japán delegációval szemlét szervez a helyszínrre. A beruházás előkészítésével kapcsolatban kérdéskatalógust kaptam, melyből kitűnik, hogy az igényelt MINIMÁLIS épületmagasság 22 m.

Mivel a korábbi információk alapján a folyamatban lévő HÉSZ módosításban csak 20 m-re kértük az építménymagasság módosítását, ez az új adatközlés nyomán - a biztonság kedvéért valamivel felfelé kerekítve - szeretnénk kérni, hogy a 0227/11 és 0227/4 hrsz.-ok esetében az épületmagasság 25 m lehessen.

A HÉSZ módosításánál kifejtett segítségét ezúton is megköszönve,

üdvözlettel

Kubinszky András

KIT Kft., ügyvezető